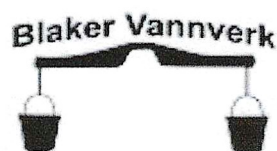


Årsmøte i Blaker Vannverk SA for året 2024

Tirsdag 8. april 2025 kl. 19.00 på Bestefarhuset.

Blaker Vannverk sponser flere skøytebaner i vårt område.
Her fra Rånåsfoss. «Bilde lånt fra Rånåsfoss Vel Facebook»





Dagsorden:

1. Godkjenne de stemmeberettigede.
2. Godkjenning av innkalling og saksliste.
3. Valg av møteleder.
4. Valg av 2 personer til å underskrive protokollen.
5. Årsmelding for 2024.
6. Regnskap med revisjonsberetning for 2024.
7. Valg.
8. Fastsettelse av godtgjørelse og honorar til tillitsvalgte.
9. Budsjett med fastsettelse av vanngebyr.

Saker som ønskes behandlet på Årsmøtet må være styret i hende innen tirsdag 25. mars

Dokumenter til Årsmøtet kan hentes på vannverkets hjemmeside
www.blakervannverk.no.

Årsmelding 2024 for BLAKER VANNVERK SA.

1. Administrasjon

Blaker Vannverk SA er et andelslag med begrenset ansvar, vekslende kapital og medlemstall. Lagets formål er anlegg og drift av vannverk som primært skal forsyne gamle Blaker kommune med vann.

Regnskapet er gjort opp under forutsetningen av fortsatt drift.

Det har ikke vært skade/ulykke i forbindelse med drift i 2024.

En kjenner ikke til at foretakets virksomhet påvirker det ytre miljø.

Internkontrollsystemet er i funksjon og det blir jevnlig fulgt opp.

Styret har i 2024 bestått av:

- Stein Solli, styreleder
- Bjørn Arild Myraas, nestleder
- Anita Merete Nysæther Lien, sekretær
- Kristin Eid
- Tove Marie Berg
- Vebjørn Andresen

Årsmøte for 2023 ble avholdt 9. april på Bestefarhuset. Stein Solli ble gjenvalgt til styreleder for ett år. Anita N Lien og Bjørn Myraas ble gjenvalgt til styremedlemmer for to år. Øvrige styremedlemmer som ikke var på valg er Kristin Eid, Tove Marie Berg og Vebjørn Andresen.

Til revisor ble Årnes revisjon valgt. Blaker vannverk avslutter dermed et årelangt godt samarbeid med BDO.

Til valgkomite ble Elin Vikane gjenvalgt for tre år. Øvrige medlemmer er Rune Stensrud og Øyvind Brakestad. Øyvind Brakestad ble valgt til leder for valgkomiteen for ett år.

Vanngebyret fikk en liten justering. Alle våre private abonnenter betaler etter beregning uten vannmåler, uavhengig om de har vannmåler eller ikke. Enkelte næringskunder betaler etter forbruk. Fastgebyret ble økt med 80 kr. + mva. Vanngebyrene er nå som følger:

Beregning uten vannmåler	Pr. enhet	Mva	Sum
Fastgebyr pr. år	1600	400	2000
Variabelt gebyr	400	100	500

Beregning med vannmåler	Pr. enhet	Mva	Sum
Fastgebyr pr. år	1600	400	2000
Variabelt gebyr pr.m3	13,6	3,4	17

Vanngebyr er generelt en stor diskusjonssak i våre områder. Mange vannverk sliter med stor gjeld, store fremtidige investeringer og etterslep på vedlikehold av ledningsnett. Kommunestyret i Lillestrøm vedtok på dette grunnlag at vanngebyret for kommunalt vann økes mindre enn kostnadsøkningen, og at disposisjonsfondet brukes til restbeløpet. Dalen og Blaker vannverk sendte brev hvor vi ber om likebehandling av alle kommunens vannverk. Saken ble behandlet av Kommunestyret 3. april.

Uenighet om avgiftene: – Er det rot og usikkerhet?



VANN OG AVLØP: Posisjonen valgte å fryse avgiftene for vann og avløp i Lillestrøm. Foto: Håkon Mosvold Larsen/NTB

– Vi mener det ikke går an å påføre innbyggerne en så stor avgiftsøkning. Derfor er det helt nødvendig å bruke noe av vårt dispensasjonsfond til å redusere gebyr økningen til et akseptabelt nivå, sa Tore Berg (Folkets Røst) under formannskapsmøtet

Kommunedirektøren ville støtte de private vannverkene med i underkant av 1.000 kroner per husstand. Nå har et politisk flertall bestemt seg for å utsette saken. (Utklipp fra debatten i Lillestrøm kommunestyret desember 2023)

Vedtak i saken ble utsatt til 2025: **«Tilskudd til Blaker vannverk og Dalen vannverk beregnes i ny sak, når vi kjenner status for kommunens bruk av disposisjonsfond til selvkostområdene i 2024»**

I desember ble vanngebyr på nytt diskusjonstema i Lillestrøm kommunestyre. Kommunedirektørens forslag om tilnærmet 50% økning ble nedstemt. Det ble vedtatt at vanngebyret økes med ca. 15%, og differansen dekkes av disposisjonsfondet.

Utbyggingen på Fossumjordet har tilnærmet stoppet opp. Høy inflasjon og renteøkning har ført til lav etterspørsel av nye boliger. Hoved utbygger Boligpartner gikk konkurs på vårparten, og deler av firmaet ble kjøpt opp av Mestergruppen. De pågående prosjektene har så langt stått i bero. Utbyggere venter med videre fremdrift til markedet endrer seg. Det er derfor bare 8 nye boenheter som er igangsatt i 2024.

Nes kommune har for tiden en omfattende prosess på hvordan vannforsyningen i Nes kommune skal løses på kort og lang sikt. Blaker Vannverk har vært lite involvert de siste fire år. Dette har endret seg i 2024. Vi er invitert med på møter til felles beste. Dette setter vi stor pris på, og Blaker vannverk vil jobbe for at vårt opprinnelige forsyningsområde, som er "gamle Sørums" øst for Glomma, skal opprettholdes i fremtiden.

Endelig har vannverket fått nytt skybasert medlemsregister. Fakturering fra det nye registeret ble iverksatt første gang i september, og tilbakemeldingene er positive. Registeret vil lette og forenkle den daglige driften. Vannverket har inngått avtale med Devhuset om fremtidig vedlikehold.

Mattilsynet har revidert vannverkets virksomhet, med søkelys på vannbehandling og hygieniske barrierer. Det ble fattet vedtak at vannverket måtte vurdere de hygieniske barrierene. Blaker vannverk foretok en kartlegging av vannbehandlingen, og på grunnlag av denne, konkluderte Mattilsynet at det ikke er nødvendig å iverksette tiltak.

Det er avholdt 7 ordinære styremøter i 2024. Daglig leder har deltatt på en rekke møter med kommuner og andre vannverk. I tillegg har styret hatt sammenkomster for å diskutere fremtiden. Det er flere av de som er engasjert i vannverket som nærmer seg pensjonsalder.

Blaker vannverk har ansatt Trond Thoreid som daglig leder i 60 % stilling og Håvard Thoreid som assisterende daglig leder i 50 % stilling. Arbeidsmiljøet betegnes som godt. Det har ikke vært sykefravær i 2024. Vannverket har etablert bedriftshelsetjeneste med Falck.

Vannverket leier i tillegg inn tjenester fra Blaker Regnskapskontor AS, Vegmoen AS og Sørumsand Rør AS. Daglig leder i Sørumsand Rør AS gikk tragisk bort i oktober. Blaker vannverk hadde krans til Tone Harsheim Bølers bære. Takk til vår hjelpsomme dyktige samarbeidspartner!

2. Vannsituasjon, vannkvalitet

Vannkilden er Asketjern, som er en god og sikker vannkilde. Vannforbruket har i 2024 vært på 302.000 m³, tilsvarende i fjor var 270.000 m³. Årsnedbøren i 2024 var 825 mm, som er litt over normalen. Gjennomsnittlig døgnforbruk har vært på 827 m³, tilsvarende i 2023 var 759 m³. Det noe høyere forbruket skyldes at en privat ledning ved Motangen fikk frostbrudd, og førte til langvarig høyt vannforbruk, samt at det var flere frostbrudd i hus som står tomme. Vannstanden i Asketjern har vært tilfredsstillende hele året. Det er analysert 60 vannprøver av drikkevann i 2024. Måleparametre viser vann av stabil, høy kvalitet. Til desinfisering av drikkevannet brukes UV-stråling.

3. Vedlikehold og drift av renseanlegg

Renseanlegget fungerer tilfredsstillende med stabil og god vannkvalitet. Vannverket har inngått 7-årig fastprisavtale på strøm. Det er utført storservice på den ene kompressoren, ellers normalt vedlikehold. Vedlikeholdskostnadene på renseanlegg og bygninger i 2024 var på kr. 119.676.

4. Vedlikehold og drift av ledningsnett

Det har ikke vært brudd på hovedledningsnett i 2024. Det er ikke etablert nytt ledningsnett eller skiftet ut gammelt i 2024, kun pusset opp etter tidligere arbeider. Vedlikeholdskostnadene på ledningsnett i 2024 var på kr. 43.958.

5. Abonnenter

Blaker Vannverk SA hadde ved utgangen av 2024 registrert 1602 aktive abonnenter, en økning på 8 abonnenter.

6. Regnskap

	2024	2023
Driftsinntekter	4.608.392	4.269.255
Tilknytningsgebyr	80.000	28.000
Overskudd / underskudd	888.507	142.047

	2024	2023	2022	2021	2020
Langsiktig gjeld	3.350.000	4.020.000	4.690.000	5.360.000	6.030.000
Kortsiktig gjeld	609.370	548.141	762.119	759.275	270.515
Spesifisert andelskapital	717.700	709.700	706.700	573.700	501.700

	2024	2023
Den samlede kostpris på anlegget etter avskrivninger	7.602.794	8.159.738
Bankinnskudd utgjør til sammen	4.631.150	3.838.119
Sum egenkapital	8.750.963	7.854.456
Sum eiendeler	12.710.332	12.422.597

Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Blaker vannverk SA sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

7. Årsoppgjørdisposisjoner

Årsresultatet utgjorde i 2024 et overskudd på kr. 888.507 mot budsjett kr. - 65.000. Forskjellen på 953.570 skyldes i hovedsak lavere vedlikeholdskostnader på ledningsnett og renseanlegg enn budsjettet, samt utsatt tomtkjøp.

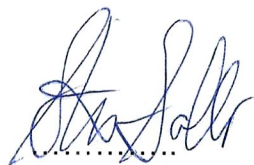
Styret vil foreslå følgende disponering av årsresultat:
Overføres Annen Egenkapital: kr. 888.507.

8. Regnskapsførsel/revisjon

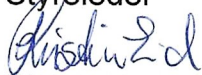
Regnskapsførsel og abonnentservice er utført av Blaker Regnskapskontor A/S.
Årnes Revisjon AS har revidert regnskapet.

Blaker, 25. februar 2025

I styret for Blaker Vannverk SA



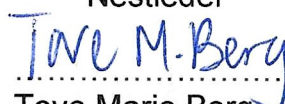
Stein Solli
Styreleder



Kristin Eid
Styremedlem



Bjørn Arild Myraas
Nestleder



Tove Marie Berg
Styremedlem



Trond Thoreid
Daglig leder



Anita Merete Nysæther Lien
Sekretær



Vebjørn Andresen
Styremedlem